

Obec Doubravice
Zveřejnění záměru obce Doubravice

Záměrem obce je pronajmout malobyt č. 2 ve II. nadzemním podlaží domu čp. 54 (Ježkův dům) v Doubravici, kat. úz. Doubravice u Dvora Králové. Dům je bez výtahu.

Určení bytu: jedná se o byt zvláštního určení. Byl vybudován a vybaven pro pobyt 1 osoby, konkrétně seniora s trvalým i faktickým pobytem ve správním území obce (Doubravice, Zálesí, Velehrádek).

Byt vzhledem ke svému umístění není vhodný pro osoby se ztíženou pohyblivostí nebo ležící. Předpokládá se schopnost sebeobsluhy s možností využití služeb zařízení Diakonie v přízemí budovy.

Byt je vhodný pro seniora, který žije sám ve svém domě, obtížně zvládá jeho provoz a údržbu a přesto chce zůstat ve své obci a mezi lidmi, které zná, co nejdéle.

Nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou bez práva na bytovou náhradu.

Doba určitá se vymezuje takto: nájem, pokud budou plněny všechny body nájemní smlouvy, potrvá po dobu života nájemce. V případě trvalého umístění nájemce do domova důchodců, penzionu či jiného sociálního zařízení s trvalým ubytováním, zaniká nájemní vztah dnem umístění nájemce do takového zařízení.

Nájemní vztah nemůže přejít z nájemce na jinou osobu.

Popis bytu: obytná místnost s kuchyňským koutem 23 m², lázeň 3.40 m², WC 1.50 m² a společná předsíň 7.70 m².

Vytápění: plynová kamna Gamat

Ohřev teplé vody: el. boiler doplněný napojením na solární ohřev

Výše nájemného je v současné době stanovena na 405 Kč/1 měsíc. Nájemce si dále hradí spotřebu el. energie, zemního plynu a vody na podkladě samostatných smluv s dodavateli.

Tento záměr bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce obce.

Případní zájemci si podají písemnou žádost na OÚ Doubravice. O pronájmu bytu konkrétní osobě rozhodne zastupitelstvo obce na základě individuálního posouzení každé žádosti.

V Doubravici, dne 8.3.2018

Miloš Valášek - starosta

vyvěšeno dne: 8.3.2018

Sejmuto dne:.....


OBEC DOUBRAVICE
544 51 DOUBRAVICE 155
Tel.: 499 397 129, IČ: 005 80 759