Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestavená k 31.12.2025

IČO: **00580759** Název: **Obec Doubravice**

Sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice

Kontaktní osoba: Alena Strnadová, obec.doubravice@seznam.cz, 499397129

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

netýká se nás

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

nedošlo ke změnám právních předpisů

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Od 1.1.2012 se účtují odpisy k dlouhodobému majetku.
Účetní jednotka užívá rovnoměrný způsob odpisování majetku, odpisy jsou účtovány 1x ročně.
V prosinci 2016 byl změněn dle metodiky Královéhradeckého kraje způsob účtování předpisu daně z příjmu právnických osob.
Účtováno způsobem č.2.
Provedeno přecenění na RH p. p. č. 435/7 a 333/5 dle znaleckého posudku (úč. 036 a 407). Vyvěšen záměr o prodeji.
Hlavní činnost je provozována v členění dle vyhlášky č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.
Účetní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven Vyhláškou č. 410/2009 Sb.
Pronájem pozemků, nebytových prostor a drobných příjmů z vlastní činnosti účetní jednotky nenaplňují znaky podnikání, nejsou realizovány za účelem dosažení zisku.
Drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách,které obsahují cenu pořízení a náklady související s pořízením. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je veden v PC od 3 tis.do 40tis.Kč. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je v PC od 7 tis.do 60 tis.Kč.
Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn nejsou.
Provedeno přecenění na RH p. p. č. 1177/4 a 1488 dle posudku RK (úč. 036 a 407). Vyvěšen záměr o prodeji.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo pol.	Název položky	Podr. účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		9 385,00	5 785,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	-	-
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	-	-
3.	Vyřazené pohledávky	905	9 385,00	5 785,00
4.	Vyřazené závazky	906	-	-
5.	Ostatní majetek	909	-	-
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**		2 000,00	1 071 307,09
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	-	-
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	-	-
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	-	-
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	-	1 069 307,09
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	2 000,00	2 000,00
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**		-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	-	-
4.	Dlouhodobé podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	-	-
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**		-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	-	-
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	-	-
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	-	-
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**		-	-
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	-	-
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	-	-
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	-	-
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	-	-
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**		-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	-	-
P.VII.	**Další podmíněné závazky**		-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	-	-
7.	Krátkodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	-	-
8.	Dlouhodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	-	-
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	-	-

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	-	-
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	-	-
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	-	-
P.VIII.	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**		-	-
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	-	-
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	-	-
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	-	-
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	-	-
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	7 385,00	1 073 092,09

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

netýká se nás

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

netýká se nás

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

Pozemky p. č. 435/7 a 333/5 byly prodány kupní smlouvou ze dne 10. 12. 2025. Právní účinky vznikly 12. 12. 2025. Zápis byl proveden až 9. 1. 2026.
Tímto vznikl rozdíl mezi stavem účtu 031 (pozemky jsou odepsány) a výpisem z Katastru nemovitostí k 31. 12. 2025 (pozemky jsou stále v majetku obce).
Část pozemku p.č. 30/11, nově označena oddělovacím GP jako p.č. 30/19, byla prodána kupní smlouvou ze dne 12. 12. 2025. Právní účinky vznikly 17. 12. 2025.
Zápis byl proveden až 14. 1. 2026. Tímto vznikl rozdíl mezi stavem účtu 031 (část pozemku je odepsána) a výpisem z Katastru nemovitostí k 31. 12. 2025 (část pozemku je stále v majetku obce).

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)

netýká se nás

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 zákona (ČÍSLO A TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo pol.	*Název položky*	*ÚČETNÍ OBDOBÍ*	
		BĚŽNÉ	*MINULÉ*
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	315 007,00	734 025,62
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	671 852,86	517 658,95

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

D.1. Počet jedn. věcí a souborů věcí majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 nemáme

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

0,00

D.3. Výše ocenění celk. výměry les. pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m (ČÍSLO)

0,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

D.5. Výše ocenění les. pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy		
Číslo pol.	***Název položky***	***BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ***
G.I.	**Počáteční stav fondu**	-
G.II.	**Tvorba fondu**	-
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	-
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	-
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	-
4.	Ostatní tvorba fondu	-
G.III.	**Čerpání fondu**	-
G.IV.	**Konečný stav fondu**	-

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

G. Doplňující informace k položce "A.II.3 Stavby" výkazu rozvahy

Stavby					
Číslo pol.	*Název položky*	*1*	*2*	*3*	*4*
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			***MINULÉ OBDOBÍ***
		BRUTTO	*KOREKCE*	*NETTO*	
G.	**Stavby**	56 774 136,31	14 414 112,00	42 360 024,31	43 166 638,60
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	-	-	-	-
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	13 825 540,22	4 024 417,00	9 801 123,22	9 981 615,22
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové prostory	7 384,00	4 355,00	3 029,00	3 131,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	9 835 696,59	1 656 655,00	8 179 041,59	8 380 555,59
G.5.	Jiné inženýrské sítě	18 158 130,58	6 831 952,00	11 326 178,58	11 773 264,58
G.6.	Ostatní stavby	14 947 384,92	1 896 733,00	13 050 651,92	13 028 072,21

H. Doplňující informace k položce "A.II.1 Pozemky" výkazu rozvahy

Pozemky					
Číslo pol.	*Název položky*	*1*	*2*	*3*	*4*
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			***MINULÉ OBDOBÍ***
		BRUTTO	*KOREKCE*	*NETTO*	
H.	**Pozemky**	2 822 069,16	-	2 822 069,16	2 436 979,59
H.1.	Stavební pozemky	-	-	-	-
H.2.	Lesní pozemky	-	-	-	-
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	247 512,31	-	247 512,31	247 920,39
H.4.	Zastavěná plocha	172 431,29	-	172 431,29	172 431,29
H.5.	Ostatní pozemky	2 402 125,56	-	2 402 125,56	2 016 627,91

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	*Název položky*	*ÚČETNÍ OBDOBÍ*	
		BĚŽNÉ	*MINULÉ*
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	-	-
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	-	-
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	-	-

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	*Název položky*	*ÚČETNÍ OBDOBÍ*	
		BĚŽNÉ	*MINULÉ*
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	742 744,00	-
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	742 744,00	-
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	-	-

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis vedoucího účetní jednotky:
Došlo dne:		O skutečnosti: tel:

Údaje o poskytnutých garancích

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestaveno k 31.12.2025

IČO: **00580759** Název: **Obec Doubravice**

Sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice

Kontaktní osoba: Alena Strnadová, obec.doubravice@seznam.cz, 499397129

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluh. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9	10	11

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluh. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9	10	11

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:
tel:

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestaveno k 31.12.2025

IČO: **00580759** Název: **Obec Doubravice**

Sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice

Kontaktní osoba: Alena Strnadová, obec.doubravice@seznam.cz, 499397129

Základní údaje							Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
Projekt	Druh proj.	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze			t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
			Obchodní firma	IČO	Rok zahájení	Rok ukončení						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Platby za dostupnost											Další platby a plnění zadavatele				
Počátek	Konec	t-4	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t-3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t-2	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t-4	v tom: Výdaje na pořízení majetku	Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel: