

Obec Doubravice
Z á p i s č. 04/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 23. června 2025 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17¹⁵ hod.

Přítomno bylo 6 zastupitelů z 8, 2 zastupitelé byli omluveni.

Ověřovateli zápisu byli určeni Bc. Denisa Hažvová a Ing. Pavel Hlavatý.

Zapsáno: 24. 6. 2025

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodu 15:

- 1) Výsledky přezkumu hospodaření obce za r. 2024
- 2) Závěrečný účet obce za r. 2024
- 3) Schválení účetní závěrky za r. 2024
- 4) Zrušení Obecně závazné vyhlášky 1/97
- 5) Darovací smlouva s BABYBOX – Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem z.s.
- 6) Odstoupení z funkce člena kulturního a sociálního výboru
- 7) Volba člena kulturního a sociálního výboru a stanovení odměny za výkon funkce
- 8) Žádost o změnu Územního plánu Doubravice za účelem umístění FVE
- 9) Nabídka firmy TextilEco
- 10) Žádost o bezúplatný převod p. č. 493/7
- 11) Žádost o finanční dar ZŠ Dukelských bojovníků a MŠ Dubenec
- 12) Návrh na zvýšení členských příspěvků MAS Královédvorský kraj
- 13) Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 25POVU1-0034
- 14) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p. č. 673/1
- 15) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 341
- 16) Diskuze, různé, závěr

1) Výsledky přezkumu hospodaření obce za r. 2024

Účetní seznámila ZO s výsledkem kontroly hospodaření obce za r. 2024, která se konala 1. 10. 2024 a 25. 3. 2025. Vzhledem k tomu, že kontrola hospodaření je bez výhrad, není potřeba přijímat opatření k nápravě. Viz příloha.

Usnesení č. 01/04/25: ZO schvaluje výsledek kontroly hospodaření obce za r. 2024 bez výhrad.
6 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Závěrečný účet obce za r. 2024

Účetní přednesla návrh ZÚ obce za r. 2024 a podala k němu podrobný komentář. Příjmy za r. 2024 po konsolidaci činily 9 048 989,33 Kč, výdaje po konsolidaci činily 7 513 193,61 Kč. Vyrovnanosti bylo docíleno přebytkem na běžném účtu k 31. 12. 2024. Viz příloha.

Usnesení č. 02/04/25: ZO schvaluje ZÚ obce za r. 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením „bez výhrad“.
6 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Schválení účetní závěrky za r. 2024

Účetní přítomné zastupitele seznámila s účetní závěrkou za r. 2024, která obsahuje veškeré finanční výkazy k 31. 12. 2024, zprávu z přezkumu hospodaření, finanční vypořádání za r. 2024 a zprávu z inventarizace. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou zápisu.

Usnesení č. 03a/04/25: ZO schvaluje účetní závěrku za r. 2024. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 03b/04/25: ZO rozhodlo, že hospodářský výsledek za r. 2024 bude převeden na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

4) Zrušení Obecně závazné vyhlášky 1/97

OZV č. 1/97 je ze 7. 1. 1997 a oddělením dozoru MV ČR byla v současnosti posouzená jako nevyhovující. K nápravě musíme přijmout zrušovací OZV.

Usnesení č. 04/04/25: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Doubravice, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č.1/97, o zákazu volného pobíhání psů na území obce.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Darovací smlouva s BABYBOX – Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem z.s.

BABYBOX – Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem z.s. si podal žádost o finanční dar na zřízení nového babyboxu v Trutnově.

Usnesení č. 05/04/25: ZO schvaluje finanční dar pro BABYBOX – Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem z.s. ve výši 1 000,-Kč. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Odstoupení z funkce člena kulturního a sociálního výboru

Paní Simona Páková oznámila rezignaci na výkon funkce člena kulturního a sociálního výboru ke dni 31. 5. 2025.

7) Volba člena kulturního a sociálního výboru a stanovení odměny za výkon funkce

Členkou kulturního a sociálního výboru navržena Mgr. Štěpánka Odrášková. Navržena odměna pro členku výboru.

Usnesení č. 07/04/25: ZO schvaluje Mgr. Štěpánku Odráškovou jako členku kulturního a sociálního výboru. Odměna bude vyplácena s platností od 24. 6. 2025.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

8) Žádost o změnu Územního plánu Doubravice za účelem umístění FVE

Firma Prime Solar PV 1, s. r. o. si podala žádost o změnu Územního plánu Doubravice.

Pořizovatel Územního plánu Doubravice, Městský úřad ve Dvoře Králové n/L, zjistil nahlédnutím do evidence Katastru nemovitostí, že uvedený pozemek je ve vlastnictví jiného subjektu a společnost Prime Solar PV 1 s. r. o. není oprávněným investorem. Doporučeno upozornit na tuto skutečnost firmu Prime Solar PV 1 s. r. o.

Usnesení č. 08/04/25: ZO schvaluje, aby byla žádost firmy Prime Solar PV 1 s. r. o. vyhodnocena ve Zprávě o uplatňování územního plánu, jejíž zpracování se předpokládá v r. 2027, a to po splnění podmínek dle stanoviska Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odbor VÚP, čj. MUDK-VPÚ/43302-2025/tro941-2025. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

9) Nabídka firmy TextilEco a. s.

Firma TextilEco a. s. zaslala nabídku na umístění dalšího kontejneru na textil. Pronájem dalšího kontejneru by byl za stejných cenových podmínek jako u stávajícího kontejneru. Zastupitelé se v diskuzi shodli, že není potřeba umístit další kontejner na textil.

10) Žádost o bezúplatný převod p. č. 493/7

Předložen návrh na bezúplatný převod p. p. č. 493/7, který vznikl na základě oddělovacího GP. Jedná se o pozemek podél stavby chodníku podél silnice č. 3005, který je nyní v majetku Královéhradeckého kraje.

Usnesení č. 10/04/25: Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje bezúplatný převod pozemkové parcely v kat. území Doubravice u Dvora Králové: p.p.č. 493/7 o výměře 21 m² (ostatní plocha – jiná plocha), z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Doubravice. Jedná se o pozemek podél stavby chodníku v majetku obce Doubravice.

Nezbytnou součástí textu usnesení ZO Doubravice musí být text doložky o nezczizitelnosti majetku Královéhradeckého kraje.

Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod chodníkem, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

11) Žádost o finanční dar ZŠ Dukelských bojovníků a MŠ Dubenec

ZŠ Dukelských bojovníků a MŠ Dubenec si podala žádost o finanční dar na zakoupení nových tabletů a vybavení do školní družiny. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 11/04/25: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,- Kč ZŠ Dukelských bojovníků a MŠ Dubenec a pověřuje starostku vypracováním a podpisem darovací smlouvy.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

12) Návrh na zvýšení členských příspěvků MAS Královédvorsko

Starostka přednesla informaci o plánovaném zvýšení členských příspěvků MAS Královédvorsko, o kterém se jednalo na valné hromadě. Příspěvky se zvýší, pokud to odsouhlasí všechny členské obce. Zastupitelé neměli ke zvýšení výhrady.

13) Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje

č. 25POVU1-0034

Předložena smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 25POVU1-0034 na akci „Oprava komunikace ke škole“ ve výši 960 000 Kč. Starostka požádala o přijetí této dotace.

Usnesení č. 13/04/25: ZO schvaluje přijetí dotace z Královéhradeckého kraje na akci „Oprava komunikace ke škole“ ve výši 960 000 Kč a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace č. 25POVU1-0034.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

14) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p. č. 673/1

Žadatel si podal žádost o odkup části obecního pozemku p. č. 673/1 v kú Doubravice u Dvora Králové. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 14/04/25: ZO schvaluje prodej části p. p. č. 673/1 a pověřuje starostku zadáním „Geometrického plánu pro oddělení pozemku a zřízení věcných břemen na stávající inženýrské síť“ a poté vyvěšení záměru o prodeji. Veškeré náklady spojené s úplným provedením prodeje bude hradit budoucí kupující spolu s kupní cenou pozemku.

5 pro, proti 1, zdržel se 0

15) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 341

Žadatel si podal žádost o dočasný pronájem části obecního pozemku p. č. 341 v kú Zálesí u Dvora Králové. Jednalo by se o cca 12 – 15 m². Proběhla diskuze.

Navržena cena pronájmu 1 000 Kč za celé trvání dočasného pronájmu, nejpozději do 31. 10. 2025.

Usnesení č. 15/04/25: ZO schvaluje možnost dočasného pronájmu části p.č. 341 v kú Zálesí u Dvora Králové a pověřuje starostku vyvěšení záměru o pronájem. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

16) Diskuze, různé, závěr

- nabídka firmy NEVAJGLUJ a. s. – ZO nemá zájem
- info o dokončeném převodu pozemku č.1177/3 do vlastnictví obce a možnosti následného prodeje

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 18⁴⁰ h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starostka