Obec Doubravice

Z á p i s č. 03/2026

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 4. května 2026 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob.údajů dle zák. o ochraně os.údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17^{15} hod.
Přítomno bylo 5 zastupitelů z 8, 3 zastupitelé byli omluveni.
Ověřovateli zápisu byli určeni p. Miloš Valášek a pí. Michaela Křížová.
Zapsáno: 7. 5. 2026

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě:
1) Smlouva kupní o převodu vlastnického práva k nemovitosti ppč. 1177/3,1177/4 a 1488
2) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. 396380/IV-12-2028711
3) Žádost o finanční příspěvek Diakonie ČCE
4) Žádost o finanční příspěvek na výlet Univerzity třetího věku
5) Žádost o změnu Územního plánu
6) Rozpočtové opatření
7) Diskuze, různé, závěr

1) Smlouva kupní o převodu vlastnického práva k nemovitosti ppč. 1177/3,1177/4 a 1488

Záměr na prodej p. p. č. 1177/3 o výměře 448 m^2, 1177/4 výměře 907 m^2 a 1488 o výměře 35 m^2 v obci Doubravice, k. ú. Doubravice u Dvora Králové, byl zveřejněn po zákonnou dobu. Přihlásila se jediná zájemkyně. Navržená prodejní cena činí celkem 1 990 000 Kč. Dále předložena Smlouva o advokátní úschově.
Usnesení č. 01a/03/26: ZO schvaluje prodej p. p. č. 1177/3, ostatní plocha, o výměře 448 m^2, p. p. č. 1177/4, ostatní plocha, o výměře 907 m^2 a p. p. č. 1488, trvalý travní porost, o výměře 35 m^2, všechny pozemky v obci Doubravice, k. ú. Doubravice u Dvora Králové za celkovou cenu 1 990 000 Kč. Z této částky si odečte kancelář NEXT REALITY realitního zprostředkovatele Dobrá realitka Trutnov s.r.o. svoji provizi za zprostředkování prodeje dle článku V. bod 5.1 písm. a) přiloženého návrhu kupní smlouvy. Sepsání smlouvy a návrh na vklad zařídí realitní zprostředkovatel Dobrá realitka Trutnov s.r.o. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy. 5 pro, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 01b/03/26: ZO schvaluje znění Smlouvy o advokátní úschově na uložení finančních prostředků za prodej p. p. č. 1177/3, 1177/4 a 1488 a pověřuje starostku podpisem smlouvy. 5 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. 396380/IV-12-2028711

Předložena Smlouva o zřízení VB – služebnosti č. 396380/IV-12-2028711. Věcné břemeno - svod, KNN a HDS pro p. p. č. 333/6 bude úplatné ve prospěch obce ve výši 1 000,- Kč. Návrh na vklad a samotný vklad do KN bude řešit ČEZ Distribuce na svoje náklady.
Usnesení č. 02/03/26: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení VB – služebnosti č. 396380/IV-12-2028711 – Doubravice p. č. 333/6 – svod, KNN a HDS a pověřuje starostku jejím podpisem. 5 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Žádost o finanční příspěvek Diakonie ČCE

Diakonie ČCE si podala žádost o finanční příspěvek na krytí provozních nákladů sociálních služeb poskytovaných našim občanům za 1. Q 2026. Proběhla diskuze.
Usnesení č. 03/03/26: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10 307,50 Kč Diakonii ČCE, středisko Dvůr Králové n. L. a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

5 pro, proti 0, zdržel se 0

4) Žádost o finanční příspěvek na výlet Univerzity třetího věku

Obec Dubenec si podala žádost o příspěvek na dopravu na výlet Univerzity třetího věku. Proběhla diskuze.
Usnesení č. 04/03/26: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč Obci Dubenec a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy. 5 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Žádost o změnu Územního plánu

Žadatel si podal žádost o změnu Územního plánu obce Doubravice. Žádost se týká p. p. č. 30/5 a 581/3.
Usnesení č. 05/03/26: ZO schvaluje, aby byla žádost vyhodnocena ve Zprávě o uplatňování územního plánu, jejíž zpracování se předpokládá v r. 2027.

5 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Rozpočtové opatření

Předloženo rozpočtové opatření č. 1/2026 nařízené starostkou dne 31. 3. 2026, ve kterém se příjmy navyšují o 192 770,- Kč a výdaje se navyšují o částku 191 970,- Kč.
ZO bere rozpočtové opatření č. 1/2026 na vědomí.

7) Diskuze, různé, závěr

Starostka informovala o zahájení rekonstrukce MK za školou.

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starostka všem přítomným poděkovala za účast a zasedání v 18 h ukončila.

....
ověřovatel ověřovatel starostka