

Obec Doubravice
Z á p i s č. 02/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 25. března 2024 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici
upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Před prezencí a schvalováním programu starosta přítomné zastupitele informoval o rezignaci p. Víta Pauly na funkci zastupitele k datu 11. 3. 2024. Jelikož na uvolněné místo není možné jmenovat náhradníka, bude zastupitelstvo dále pokračovat v počtu osmi členů.

Začátek: 17¹⁵ hod.

Přítomno bylo 6 zastupitelů z 8, 2 zastupitelé byli omluveni.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Libor Sedláček a Ing. Karel Hrdina.

Zapsáno: 2. 4. 2024

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodu 14:

- 1) Prodej p. p. č. 1177/4 a 1488 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové
- 2) Žádost o příspěvek při narození dítěte
- 3) Pronájem nebytových prostor v čp. 106
- 4) Vyhodnocení výběrového řízení na akci „Chodník podél silnice 3005, Doubravice“
- 5) Žádost o fin. podporu Linky bezpečí z. s.
- 6) Žádost o fin. dar od Zdravotní klaun o. p. s.
- 7) Rozpočtové opatření č. 1/2024
- 8) Stanovení výše nájemného v obecních bytech v čp. 54
- 9) Volba člena finančního výboru
- 10) Smlouva o horizontální spolupráci pro digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje
- 11) Smlouva o dílo na „Zavedení energetického managementu“
- 12) Kalkulace vodného
- 13) Budoucí odkoupení nového hlavního vodovodního řádu, budovaného soukromým investorem na p. p. č. 767/1, 791/1 a 787/1
- 14) Zpevnění účelové komunikace na p. p. č. 1404 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové
- 15) Diskuze, různé, závěr

1) Prodej p. p. č. 1177/4 a 1488 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové

Záměr na prodej p. p. č. 1177/4 a 1488 byl řádně zveřejněn po zákonnou dobu. Do doby projednání se nepřihlásil žádný zájemce. Navrženo zrušit záměr.

Usnesení č. 01/02/24: ZO schvaluje zrušení záměru na prodej p. p. č. 1177/4 a 1488 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Žádost o příspěvek při narození dítěte

Žadatelka si podala žádost o příspěvek při narození dítěte.

Usnesení č. 02/02/24: ZO schvaluje vyplacení finančního daru při narození dítěte v částce 10 000,- Kč. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Pronájem nebytových prostor v čp. 106

Záměr na pronájem nebytových prostor v čp. 106 byl řádně zveřejněný po zákonnou dobu. Přihlásil se jeden zájemce. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 03/02/24: ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v čp. 106 za podmínek uvedených v záměru č. 2 - 24. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

4) Vyhodnocení výběrového řízení na akci „Chodník podél silnice 3005, Doubravice“

Byly osloveny celkem 3 firmy, termín podání nabídek byl do 21. 3. 2024. Výběrová komise se sešla 21. 3. 2024. Jediným hodnotícím kritériem byla cena. Obálky se otvíraly v pořadí, v jakém byly doručeny na OÚ. Z hodnocení byl vyhotoven zápis. Žádná z nabídek nebyla z hodnocení vyřazena, všechny splnily požadovaná kritéria. Výběrová komise doporučila firmu FOF s. r. o., Horní Dehtov 4, Třebihošť.

Usnesení č. 04/02/24: ZO rozhodlo dle návrhu výběrové komise vybrat jako vítěze na akci „Chodník podél silnice 3005, Doubravice“ firmu FOF s. r. o., Horní Dehtov 4, 544 01 Třebihošť, která nabídla nejnižší cenu a pověřilo starostu k dojednání a podpisu SOD.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Žádost o fin. podporu Linky bezpečí z. s.

Linka bezpečí z. s. si podala žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost ve výši 3 000,-Kč. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 05/02/24: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru Lince bezpečí z. s. ve výši 3 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem příslušné darovací smlouvy.

5 pro, proti 0, zdržel se 1

6) Žádost o fin. dar od Zdravotní klaun o. p. s.

Organizace Zdravotní klaun o.p.s. si podala žádost o finanční dar. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 06/02/24: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru organizaci Zdravotní klaun o.p.s. ve výši 2 000 Kč.

5 pro, proti 0, zdržel se 1

7) Rozpočtové opatření č. 1/2024

Předloženo RO č. 1/2024 nařízené starostou dne 15. 1. 2024, ve kterém se navyšují výdaje o 2 700,- Kč. ZO bere rozpočtové opatření č. 1/2024 na vědomí.

8) Stanovení výše nájemného v obecních bytech v čp. 54

Výše nájemného byla stanovena před 5 lety a do té doby zůstávalo nájemné na stejné výši.

Nyní starosta navrhuje zvýšení nájemného u bytů č. 3 a 4 s uzavřením nové nájemní smlouvy na 60 Kč/m². U malobytů č. 1 a 2 navrženo od příští roku zvýšení o inflaci.

Usnesení č. 08/02/24: ZO schvaluje navýšení nájemného na 60 Kč/m² u bytů č. 3 a 4 v čp. 54. U malobytů č. 1 a 2 ZO schvaluje navýšení nájemného od příštího roku o inflaci.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

9) Volba člena finančního výboru

Z důvodu odstoupení p. Víta Pauly je potřeba zvolit nového člena finančního výboru. Dalším členem finančního výboru navržena Bc. Denisa Hažvová. Funkce bude vykonávána bezplatně.

Usnesení č. 09/02/24: ZO schvaluje Bc. Denisu Hažvovou jako členku finančního výboru.

Funkce bude vykonávána bezplatně.

5 pro, proti 0, zdržel se 1

10) Smlouva o horizontální spolupráci pro digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje

Jedná se o smlouvu mezi obcí a Královéhradeckým krajem. Královéhradecký kraj je povinen vytvořit digitální mapu infrastruktury jednotlivých obcí. Obce, které mají o tuto službu zájem, dodají veškeré podklady. Za službu se bude platit jen příslušná poměrná část DPH.

Usnesení č. 10/02/24: ZO schvaluje Smlouvu o horizontální spolupráci pro digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje s Královéhradeckým krajem a pověřuje starostu jejím podpisem. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

11) Smlouva o dílo na „Zavedení energetického managementu“

Předložena Smlouva o dílo na „Zavedení energetického managementu“ mezi obcí a firmou Hexagon Energy Management s. r. o., která se vztahuje k následnému provozování FVE. Proběhla diskuze. Navrženo jednat ještě o konkrétní výši servisního poplatku, prodloužené záruce a přidání dalšího odběrného místa zdarma.

Usnesení č. 11/02/24: ZO schvaluje SOD na „Zavedení energetického managementu“ s Hexagon Energy Management s.r.o. a pověřuje starostou jejím podpisem.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

12) Kalkulace vodného

Předložena plánovaná kalkulační cena vody pro kalendářní rok 2024. Starosta vysvětlil jednotlivé položky kalkulační ceny. Cena je stanovena na 26 Kč/m³. Proběhla diskuze. Navrženo zvýšení ceny vodného. O konkrétní částce se bude jednat na dalším zasedání ZO.

13) Budoucí odkoupení nového hlavního vodovodního řadu, budovaného soukromým investorem na p. p. č. 767/1, 791/1 a 787/1

Investor doručil nabídku na budoucí odkoupení hlavního vodovodního řadu na p. p. č. 767/1, 791/1 a 787/1 se žádostí o podílení se obce na nákladech za vybudování vodovodu. Proběhla diskuze. Navržena částka max. 300 000,- Kč.

Usnesení č. 13/02/24: ZO schvaluje budoucí odkoupení nového hlavního vodovodního řadu, budovaného soukromým investorem na p. p. č. 767/1, 791/1 a 787/1 za cenu max. výše 300 000,- Kč.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

14) Zpevnění účelové komunikace na p. p. č. 1404 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové

Na zasedání ZO dne 11. 12. 2023 bylo schváleno, že investici na této účelové komunikaci provede soukromá osoba s tím, že mu za to bude převeden majetkový podíl ve výši 1/8. Vzhledem k finanční náročnosti tento občan žádá, zda by bylo možné, aby obec část této investice provedla na vlastní náklady. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 14a/02/24: ZO schválilo zrušení usnesení č. 19/07/23 ze dne 11. 12. 2023.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14b/02/24: ZO schvaluje zpevnění účelové komunikace p. p. č. 1404 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové ve výši 100 000,- Kč bez DPH dle cenové nabídky FOF s.r.o. z 25. 3. 2024. Zároveň pověřuje starostu zadáním objednávky na zpevnění této účelové komunikace.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

15) Diskuze, různé, závěr

dotaz, zda by šla zařídit finanční podpora na případnou akci za kulturou (návštěva divadla nebo výlet)

- ano, dle finančních možností obce

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 19 h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta