



Č. j.: MUDK-VÚP/27600-2026/foa29922-2025
Spis. a skart. znak: 334.1V
Počet příloh: -
Počet listů příloh: -
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Ing. Alena Fofová
Telefon: 499 318 285
E-mail: fofova.alena@mudk.cz

Datum: 08.04.2026



VITDVKVD_208235

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

o změně platnosti povolení a změně lhůty pro dokončení záměru

Dne 02.12.2025 podala Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem, **žádost o změnu povolení** pro stavební záměr s názvem:

"Oprava komunikace ke škole" (dále jen „stavba“ nebo „záměr“)

na pozemku: parc. č. 493/3 (ostatní plocha), parc. č. 48/7 (ostatní plocha), parc. č. 575/1 (vodní plocha), parc. č. 48/5 (ostatní plocha), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 512/1 (ostatní plocha), parc. č. 511/2 (ostatní plocha), parc. č. 157/3 (ostatní plocha), parc. č. 142/10 (ostatní plocha), parc. č. 1618 (ostatní plocha), parc. č. 144/3 (ostatní plocha), parc. č. 1617 (ostatní plocha) v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové.

Změna spočívá v prodloužení platnosti povolení a změně lhůty pro dokončení záměru.

Stavební záměr byl povolen rozhodnutím č.j. MUDK-VÚP/3188-2024/foa25966-2023 ze dne 12.01.2024, právní moci nabylo dne 14.02.2024.

Stavba dle výše uvedeného povolení obsahuje:

Jedná se o opravu stávající obslužné místní komunikace MO1 3,5/3,5/30 TDZ VI, NÚP D1 v obci Doubravice v lokalitě Ke škole. Šířka vozovky se pohybuje kolem hodnoty 3,00 m, zohledňující stávající trasu, s ohledem na původní vlastnictví pozemkových parcel a v návaznosti na stávající okolní místní komunikace. Dojde k úpravě příčných sklonů vozovky s příčným sklonem 3 %, s navýšením nivelety. Bude provedena sanace vozovky, nové štěrkodrtvé podklady, nová podkladní a obrusná vrstva z asfaltového betonu. Pod vozovkou a zpevněnými plochami budou uloženy stávající inženýrské sítě do chrániček, opraveny a pročištěny budou stávající odvodňovací zařízení. Bude osazeno nové dopravní zařízení a přeloženo SDZ. Bude zpevněna výhybna v km 0,414 00 – 0,426 00.

Směrové a šířkové poměry komunikace, včetně dopravních napojení na okolní komunikace a vjezdy budou zachovány, se zachováním průběhu pozemkových hranic.

Počítá se s provozem osobních a dodávkových vozidel, podskupiny „O1“ a „O2“ dle ČSN 76 6056, ale i pěší přístup k objektům RD, s občasným pojezdem nákladních vozidel podskupiny „N1“ (zásobování objektů, svoz odpadků, IZS – požární a záchranná služba, čištění a údržba komunikací).

Celková délka opravy místní komunikace je cca 817,20 m v šířce 3,0 m s rozšířením ve směrových obloucích.

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavbu pro dopravu, jejímž účelem je dopravní obslužnost stávajícího území z hlediska zajištění bezpečnosti silničního provozu, který bude zachován.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil podanou žádost o změnu povolení spočívající ve změně platnosti povolení a změně lhůty pro dokončení záměru podle ustanovení § 193, § 195, § 198 a § 200 stavebního zákona a rozhodl takto:

- I. podle § 198 stavebního zákona **prodlužuje platnost povolení** - rozhodnutí č.j. MUDK-VÚP/3188-2024/foa25966-2023 ze dne 12.01.2024 **o 2 roky od nabytí právní moci** tohoto rozhodnutí a
- II. podle § 200 stavebního zákona **povoluje změnu lhůty pro dokončení záměru – lhůta pro dokončení záměru se stanovuje na dobu platnosti povolení, jež se počítá od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Pro změnu platnosti povolení a změnu lhůty pro dokončení záměru se stanoví následující podmínky:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí podle ustanovení § 230 stavebního zákona. Stavebník je povinen dle ustanovení § 232 stavebního zákona podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost bude podána na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.
2. Jakákoliv jiná změna uvedené stavby nesmí být provedena bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Ostatní podmínky uvedené v rozhodnutí č.j. MUDK-VÚP/3188-2024/foa25966-2023 ze dne 12.01.2024 zůstávají v platnosti.

Účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,
- Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

Odůvodnění

Dne 02.12.2025 podala Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem, žádost o změnu povolení pro stavební záměr s názvem: "Oprava komunikace ke škole" (dále jen „stavba“ nebo „záměr“) na pozemku: parc. č. 493/3 (ostatní plocha), parc. č. 48/7 (ostatní plocha), parc. č. 575/1 (vodní plocha), parc. č. 48/5 (ostatní plocha), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 512/1 (ostatní plocha), parc. č. 511/2 (ostatní plocha), parc. č. 157/3 (ostatní plocha), parc. č. 142/10 (ostatní plocha), parc. č. 1618 (ostatní plocha), parc. č. 144/3 (ostatní plocha), parc. č. 1617 (ostatní plocha) v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové. Změna spočívá v prodloužení platnosti povolení a změně lhůty pro dokončení záměru. Stavební záměr byl povolen rozhodnutím č.j. MUDK-VÚP/3188-2024/foa25966-2023 ze dne 12.01.2024, právní moci nabylo dne 14.02.2024.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost podle skutečného obsahu se všemi předloženými doklady a podklady.

V návaznosti na shora uvedené stavební úřad dne 27.02.2026 pod č. j.: MUDK-VÚP/15810-2026/foa29922-2025 podle ustanovení § 188 stavebního zákona, vyrozuměl dotčené orgány a známé účastníky řízení o zahájení řízení o změně stavby dle § 198 a § 200 stavebního zákona. Stavební úřad současně podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona sdělil, že upouští od ústního jednání a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Tato lhůta byla stanovena na 15 dnů od doručení výše uvedeného vyrozumění. Stavební úřad zároveň účastníky řízení upozornil, že dle ustanovení § 190 a § 191 stavebního zákona k později uplatněným námítkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu do vydání rozhodnutí.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad poučil účastníky řízení o doručování dle § 188 odst. 4) stavebního zákona, dále byly poučeni podle ustanovení § 190 a § 191 stavebního zákona a příslušných ustanovení správního řádu, zejména dle ustanovení § 36 správního řádu.

Námítky účastníků nebyly v průběhu řízení uplatněny. Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 198 a § 200 stavebního zákona přiměřeně podle § 182 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 27 správního řádu, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníkem řízení jsou:

Účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu: stavebník,
– Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu: obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
– Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
– Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem
– Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,
– Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
– GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
– CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
– GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
– ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (v případě doručování veřejnou vyhláškou jsou účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona)

st. p. 89, 310, 318, 2, 222, 79, 84, 103, 10, 319, 317, 12, 13, 207, 93/2, 23, 24, 19, 18, 262, 302, 16, 15, 14, 94, 21, 297, 78, 77, parc. č. 496, 511/3, 95/3, 101/1, 103/2, 108/1, 123, 110/2, 124/1, 110/4, 144/2, 505, 124/3, 144/1, 142/8, 142/9, 142/2, 152/1, 503/1, 508/1, 156/1, 157/1, 156/2, 161, 162, 192, 201/6, 201/1, 47, 644, 645, 647, 648, 48/3, 51, 48/4, 58, 65/12, 59, 172/3, 175, 512/3, 172/1, 512/2, 168/2, 181/2, 513, 177/1, 177/2, 57, 48/6, 50, 49/1, 49/2, 183/3, 183/2, 48/1, vše v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové.

Ve stavebním řízení stavební úřad přezkoumal a ověřil záměr dle ustanovení v době vydání rozhodnutí platného stavebního zákona, výsledkem uvedeného bylo povolení č.j. MUDK-VÚP/3188-2024/foa25966-2023 vydané dne 12.01.2024, které nabylo právní moci dne 14.02.2024.

Vzhledem k tomu, že se jedná o prodloužení platnosti povolení dle ustanovení § 198 stavebního zákona a o změnu lhůty pro dokončení záměru dle ustanovení § 200 stavebního zákona, použil stavební úřad na řízení přiměřeně ustanovení o řízení o povolení záměru, přičemž změnu povolení projednal stavební úřad v rozsahu této změny.

Stavebník podal žádost o změnu povolení dne 02.12.2025, tj. před uplynutím platnosti povolení. Podle ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona může stavební úřad dobu platnosti povolení prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. V průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránili v povolení prodloužení platnosti povolení či ve změně lhůty pro dokončení záměru, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Ustanovení § 198 odst. 1 stavebního zákona: Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodloužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona: Doba platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání podle ustanovení § 81 a následujících správního řádu ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Alena Fofová
odborná referentka odboru VÚP

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu nejméně 15 ti dnů na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje a na úřední desce Obce Doubravice a zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu podle § 25 správního řádu, a to účastníkům řízení, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou.

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem tímto ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu žádá Obec Doubravice o vyvěšení této písemnosti na její úřední desku a elektronickou desku po dobu nejméně 15 dnů. Po sejmutí žádá o vrácení písemnosti s potvrzením o vyvěšení a sejmutí na odbor VÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Obdrží v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona:

osobně s dodejkou

Obec Doubravice, IDDS: ef8beny

sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou

- úřední deska - Městský úřad Dvůr Králové nad Labem
- úřední deska – Obec Doubravice

dotčené orgány (dodejka)

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov -
Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

sídlo: Ulrichovo náměstí č.p. 810/4, 500 02 Hradec Králové 2

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP – koordinátor

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1